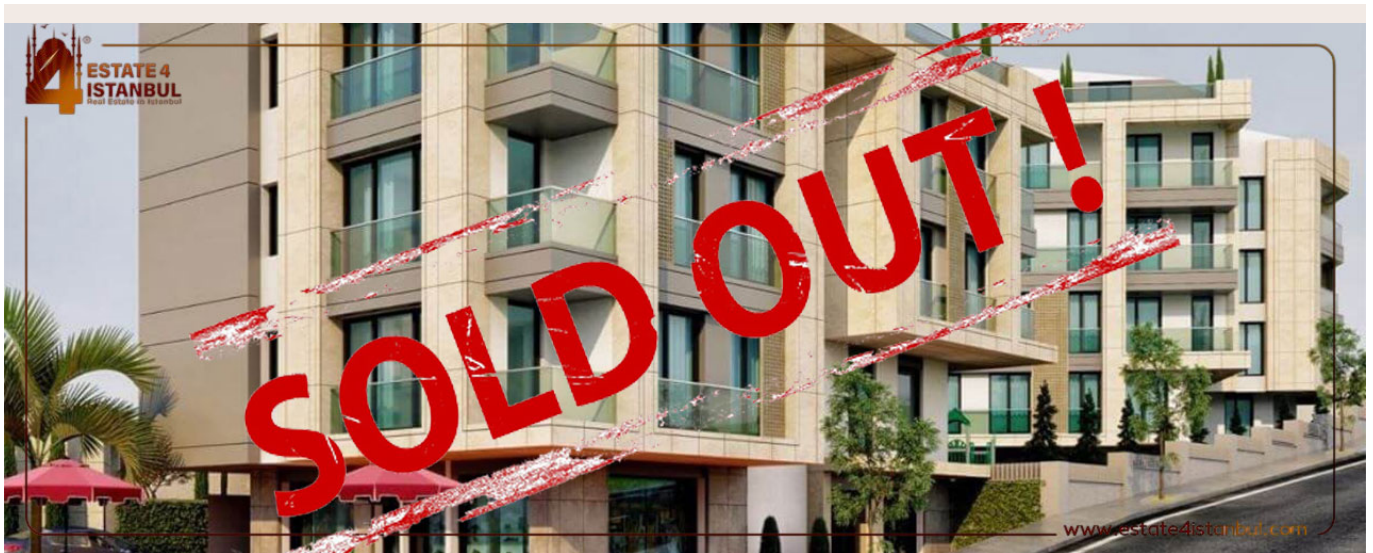




هلدينگ سازنده ESTATE 4 ISTANBUL

خرید ملک و سرمایه گذاری در استانبول با مشاوران حرفه ای



پروژه پروژه کازینو ساحلی

امتیاز پروژه :امتیازی ثبت نشده	استانبول/بخش اروپایی/Beylikdüzü
مناسب دریافت شهروندی	پروژه های تمام شده و دست دوم
آماده سکونت	نقد

توضیحات پروژه

این پروژه در منطقه بلیکدوزو قرار دارد و با خط ساحلی تنها 1 کیلومتر فاصله دارد .
۱۰ دقیقه از خط متروبولس، ۳ دقیقه از خط ساحلی و ۵ دقیقه تا غرب استانبول مارینا.

مساحت پروژه: ۲۰۰۰ متر مربع

دارای ۲ بلوک با ورودی های مجزا و ۵ طبقه

بلوک ها دارای انواع واحدهای مختلف از ۲+۱ تا ۵+۱ دبلکس با منظره زیبای دریا می باشد.

هر طبقه شمال ۲ واحد آپارتمان داریم

تعداد کل آپارتمان ها ۳۵ است

همه آپارتمان ها دارای بالکن هستند

امکانات رفاهی : فضای سبز - نگهبانی 24ساعت - زمین بازی کودکان- باشگاه ورزشی- پارکینگ

تاریخ تحویل: 12.2022

سند مالکیت آماده است

امکانات پروژه

☑ زمین بازی کودکان

☑ باشگاه بدنسازی

☑ نگهبانی ۲۴ ساعته

لیست قیمت و مترائ

تعداد اتاق	شروع قیمت	مساحت (متر مربع)
2+1	233,000\$	115 متر مربع (متر مربع)
3+1	284,000\$	133 متر مربع (متر مربع)
4+1	390,000\$	188 متر مربع (متر مربع)
5+1 دبلکس	500,000\$	224 متر مربع (متر مربع)





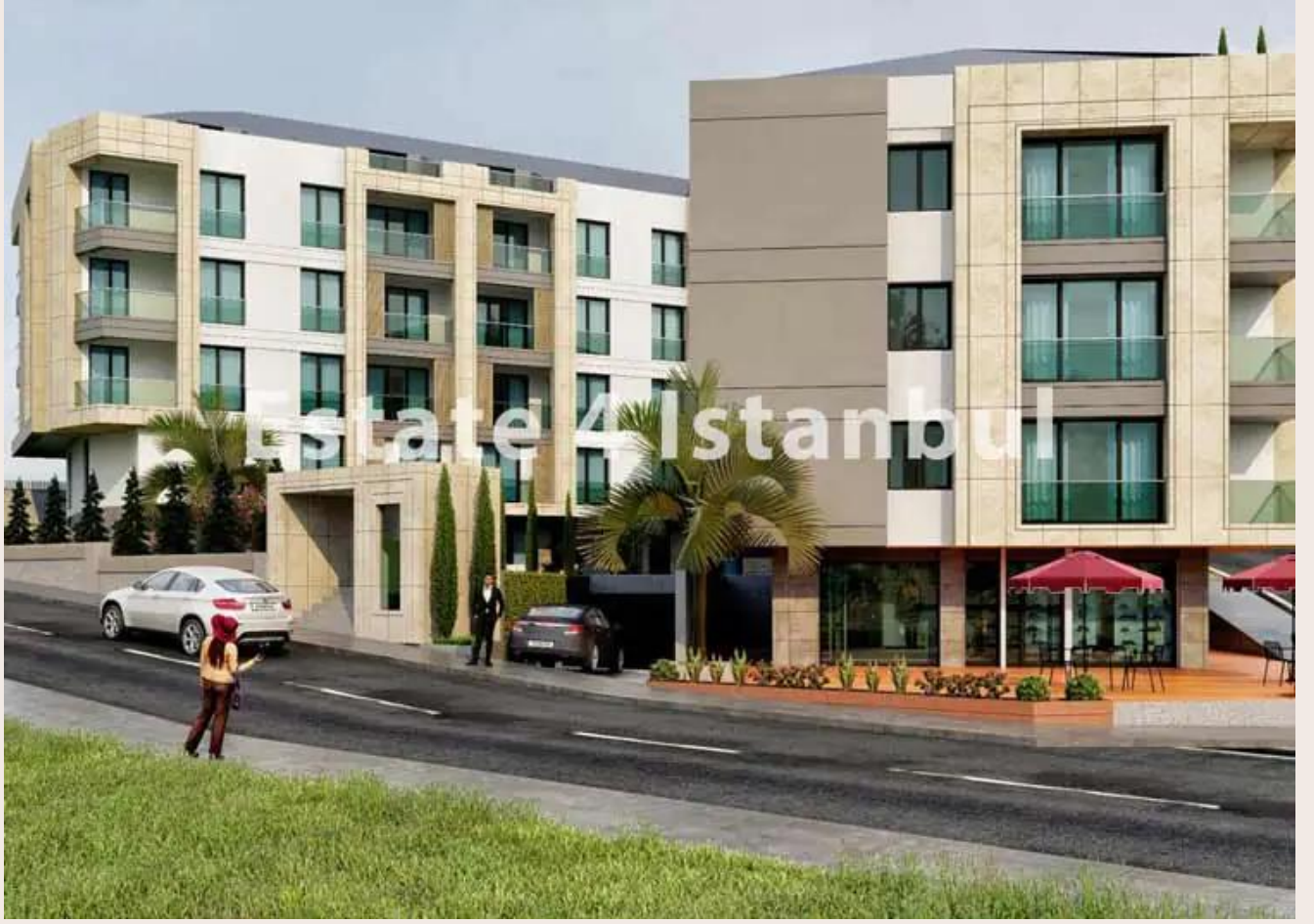
Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR



Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR



Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR



Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR



Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR



Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR

5+1 A TİPİ



1. SALON (LIVING ROOM) :	25.82m ²
2. MUTFAK (KITCHEN) :	11.07m ²
3. E. YATAK ODASI (MASTER ROOM) :	12.10m ²
4. E. WC-BANYO (M. BATHROOM) :	3.56m ²
5. GİYİNME ODASI (DRESSING ROOM) :	4.00m ²
6. BALKON 1 (BALCONY 1) :	2.70m ²
7. YATAK ODASI (BEDROOM) :	7.13m ²
8. ANTRE (ENTREE) :	11.62m ²
9. WC-BANYO (BATHROOM) :	4.82m ²
10. BALKON 2 (BALCONY 2) :	6.60m ²
11. ANTRE- KORIDOR (CORRIDOR) :	8.33m ²
12. YATAK ODASI (BEDROOM) :	10.93m ²
13. WC-BANYO (BATHROOM) :	4.82m ²
14. YATAK ODASI (BEDROOM) :	9.46m ²
15. EYATAK ODASI MASTER ROOM) :	14.69m ²
16. E. WC-BANYO (M. BATHROOM) :	3.38m ²
17. TERAS (TERRACE) :	13.30m ²

NET : 154,33m²
BRÜT (GROOS) : 223,77m²



2+1 B TİPİ



1. SALON (LIVING ROOM):	26.20m ²
2. MUTFAK (KITCHEN):	11.07m ²
3. E. YATAK ODASI (MASTER ROOM):	12.10m ²
4. E. WC-BANYO (M. BATHROOM):	3.39m ²
5. GİYİNME ODASI (DRESSING ROOM):	4.00m ²
6. BALKON 1 (BALCONY 1):	2.70m ²
7. YATAK ODASI (BEDROOM):	10.00m ²
8. ANTRE (ENTREE):	8.92m ²
9. WC-BANYO (BATHROOM):	4.73m ²
10. BALKON 2 (BALCONY 2):	6.67m ²

NET : 89,71m²
BRÜT (GROOS) : 130,07m²



4+1 B TİPİ



1. SALON (LIVING ROOM) :	22.43m ²
2. MUTFAK (KITCHEN) :	9.58m ²
3. HOL- ANTRE (ENTREE) :	10.08m ²
4. WC-BANYO (BATHROOM) :	3.78m ²
5. TERAS (TERRACE) :	8.10m ²
6. EYATAK ODASI (MASTER ROOM) :	16.59m ²
7. E. WC-BANYO (M. BATHROOM) :	3.22m ²
8. GİYİNME ODASI (DRESSING ROOM) :	4.28m ²
9. BALKON (BALCONY) :	6.52m ²
10. YATAK ODASI (BEDROOM) :	11.34m ²
11. YATAK ODASI (BEDROOM) :	9.97m ²
12. YATAK ODASI (BEDROOM) :	11.62m ²
13. WC-BANYO (BATHROOM) :	5.01m ²
14. KORIDOR (CORRIDOR) :	9.38m ²

NET : 129,90m²
BRÜT (GROOS) : 188,35m²



4+1 D TİPİ



1. SALON (LIVING ROOM) :	36.01m ²
2. Mutfak (KITCHEN) :	10.36m ²
3. EYATAK ODASI (MASTER ROOM) :	13.94m ²
4. E. WC- BANYO (M. BATHROOM) :	4.18m ²
5. YATAK ODASI (BEDROOM) :	10.29m ²
6. WC-BANYO (BATHROOM) :	3.70m ²
7. ANTRE (ENTREE) :	8.41m ²
8. BALKON (BALCONY) :	3.24m ²
9. KORIDOR (CORRIDOR) :	5.87m ²
10.E. YATAK ODASI (MASTER ROOM) :	19.52m ²
11. E.WC-BANYO (M. BATHROOM) :	2.76m ²
12. TERAS 1 (TERRACE 1) :	14.73m ²
13. YATAK ODASI (BEDROOM) :	15.76m ²
14. TERAS 2 (TERRACE 2) :	10.17m ²
15. YATAK ODASI (BEDROOM) :	11.09m ²
16. WC- BANYO (BATHROOM) :	3.25m ²

NET : 173,28m²
BRÜT (GROOS) : 251,25m²





ESTATE 4 ISTANBUL

Yakuplu mah.
Hürriyet blv.
Skyport residence.
No:1/C3 Beylikdüzü
İstanbul TR

Sales Manager **Nafise**

Email :
ESTATE4ISTANBUL@GMAIL.COM

Phone : **+90 542 4610 34**

WhatsApp : **+90 542 4610 34**