



هلدينگ سازنده ESTATE 4 ISTANBUL

خرید ملک و سرمایه گذاری در استانبول با مشاوران حرفه ای



پروژه پروژه دروازه دنیا

امتیاز پروژه :تلفیقی از تاریخ و آینده

استانبول/بخش اروپایی/Zeytinburnu

مناسب دریافت شهروندی
مناسب سرمایه گذاری

پروژه های اقساط
کاربری خانوادگی - مسکونی

در حال ساخت
اقساط

اقساط
نقد

توضیحات پروژه

مساحت زمین: ۱۴۰۰۰ متر مربع

پروژه بوتیک ۳ بلوک، ۳ طبقه ای با ۱۵۳ آپارتمان

۵۱ واحد تجاری

مترازهای مختلف: ۱+۱، ۱+۱.۵، ۱+۲، ۱+۳

دسترسی ها:

ایستگاه مترو مارماری: ۹ دقیقه

مترو متروبولس: ۱۳ دقیقه

تونل اوراسیا: ۱۰ دقیقه

ساحل دریای مارمارا: ۱۵ دقیقه

ویژگی ها :

در این پروژه تاریخ با آینده ملاقات میکند

در حال حاضر امکان خرید اقساط با بازپرداخت ۱۲-۱۸-۲۴ ماهه وجود دارد

با بهترین متریال و مصالح و با کیفیت بالا در مفهومی لوکس در حال ساخت می باشد

تاریخ تحویل : 05/2025

سند حاضر و آماده انتقال

امکانات پروژه

☑ نگهبانی ۲۴ ساعته

☑ سونا

☑ اتاق بازی کودکان

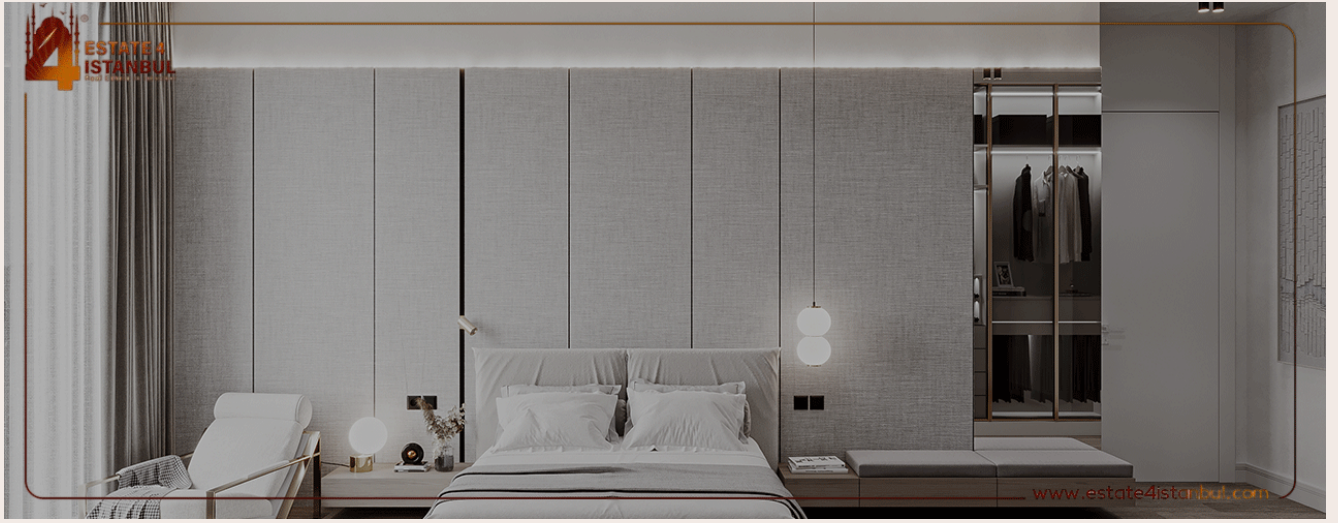
☑ پارکینگ

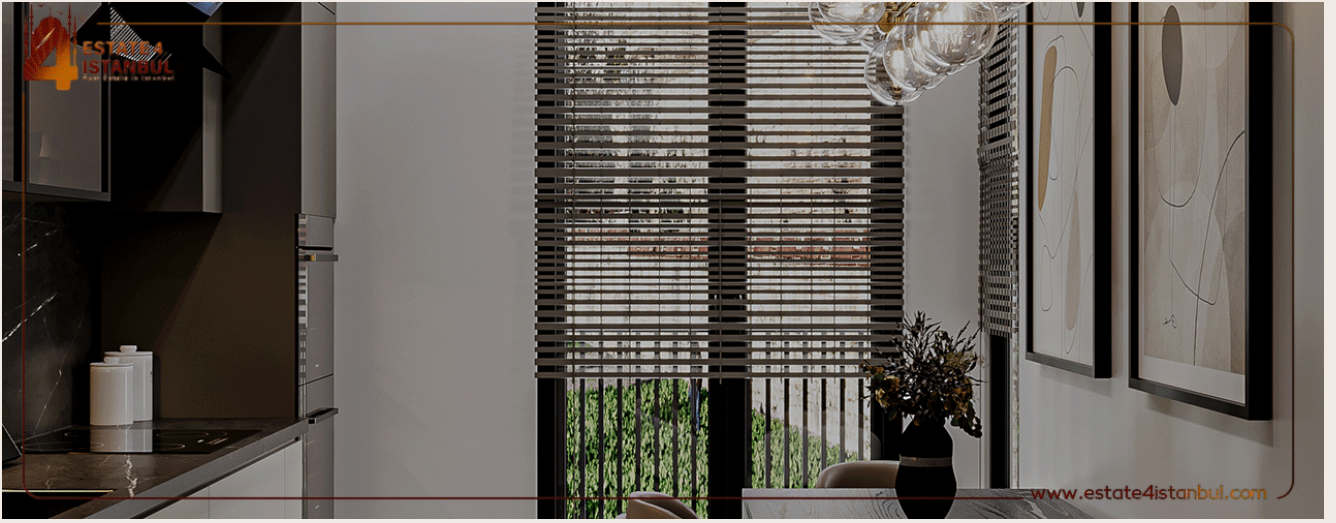
☑ اتاق بخار

لیست قیمت و متراز

تعداد اتاق	شروع قیمت	مساحت (متر مربع)
1+1	485,500\$	67 (متر مربع)
1.5+1	613,500\$	87 (متر مربع)
2+1	697,500\$	111 (متر مربع)
3+1	1,193,320\$	201 (متر مربع)







Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR







Yakuplu mah. Hürriyet blv. Skyport residence. No:1/C3 Beylikdüzü İstanbul TR

DAİRE PLANI



3+1
A1 BLOK

HOL	8,18 m ²
KORİDOR	5,40 m ²
SALON	35,04 m ²
MUTFAK	16,16 m ²
1.YATAK ODASI	13 m ²
2.YATAK ODASI	12,84 m ²
EBV. YATAK ODASI	21,95 m ²
EBV. BANYO	3,50 m ²
BANYO+WC	4,03 m ²
BALKON	7,29 m ²

Net Alan	127,39 m ²
Brüt Alan	203,82 m ²

DAİRE PLANI



1+1
A1 Blok

HOL	4,01 m2
SALON + MUTFAK	18,30 m2
YATAK ODASI	11,89 m2
BANYO+WC	3,68 m2
BALKON	4,74 m2

Net Alan	42,62 m2
Brüt Alan	68,19 m2

DAİRE PLANI



2+1
A1 BLOK

HOL	3,67 m2
KORİDOR	2,86 m2
SALON	25,98 m2
YATAK ODASI	10,00 m2
EBV.YATAK ODASI	14,56 m2
BANYO+WC	3,76 m2
EBV.BANYO	3,17 m2
BALKON	6,33 m2

Net Alan	70,33 m2
Brüt Alan	112,53 m2



ESTATE 4 ISTANBUL

Yakuplu mah.
Hürriyet blv.
Skyport residence.
No:1/C3 Beylikdüzü
İstanbul TR

Sales Manager **Nafise**

Email :
ESTATE4ISTANBUL@GMAIL.COM

Phone : **+90 542 4610 34**

WhatsApp : **+90 542 4610 34**