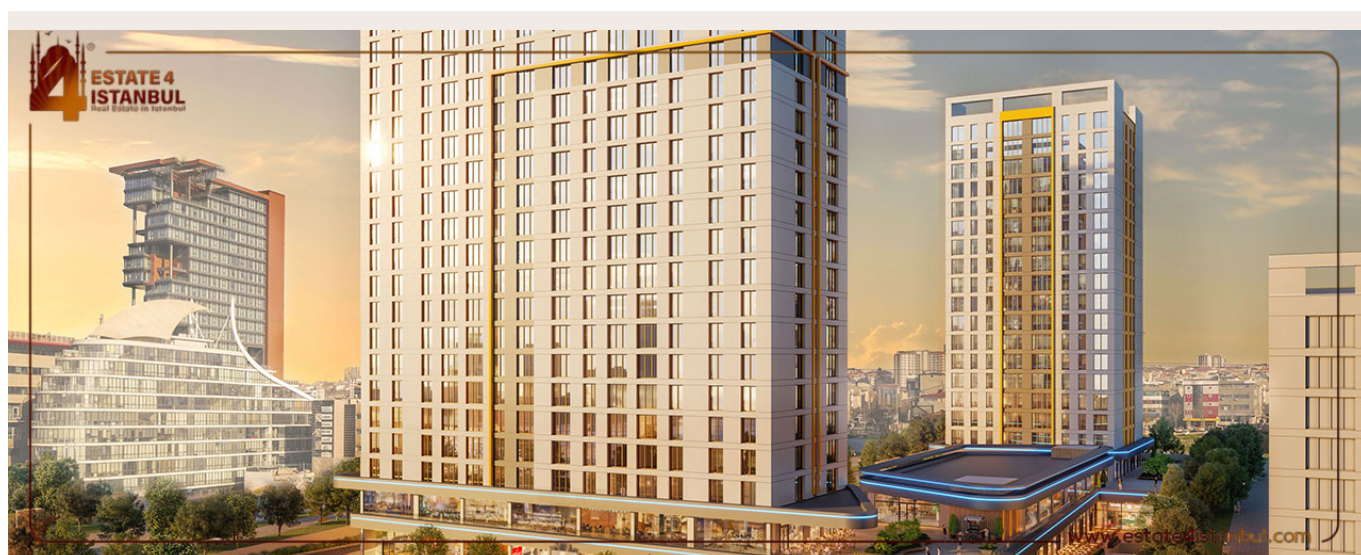




هلدينگ سازنده ESTATE 4 ISTANBUL

خرید ملک و سرمایه گذاری در استانبول با مشاوران حرفه ای



پروژه پروژه برج سفید

امتیاز پروژه :خدمات هتل پنج ستاره

استانبول/بخش اروپایی/basin express

مناسب دریافت شهروندی
مناسب سرمایه گذاری

کاربری مسکونی - تجاری
پروژه های اقساط

در حال ساخت
اقساط

اقساط
نقد

توضیحات پروژه

مساحت کل پروژه : ۹۲۸۱ مترمربع

۳۵۲ واحد در دو برج ۱۸ طبقه با دو طبقه مغازه و مرکز تجاری

تیپ واحدها:

یک تا سه خوابه فلت با منظره شهر و اتوبان

دسترسی ها:

مرکز خرید مال اف استانبول : ۵ دقیقه

فرودگاه جدید استانبول : ۲۵ دقیقه

بزرگراه اصلی تم : ۱۰ دقیقه

بزرگراه اصلی ۳۰ : E5 دقیقه

دانشگاه گولتار : ۵ دقیقه

ویژگی ها :

این پروژه با مالیات ۱۸٪ می باشد که در لیست قیمت محاسبه شده است

این پروژه کانسب homeoffice نیز دارد

برگشت سرمایه به دلار نیز دارد

در حال حاضر امکان خرید اقساط وجود دارد

و امکان تحویل بعضی واحدها ، مخصوصا در سه خوابه ، به صورت مبله خواهد بود

تاریخ تحویل 12/2024

سند حاضر و آماده انتقال

امکانات پروژه

☑ نگهبانی ۲۴ ساعته

☑ استخر سرپوشیده

☑ باشگاه بدنسازی

☑ پارکینگ سرپوشیده

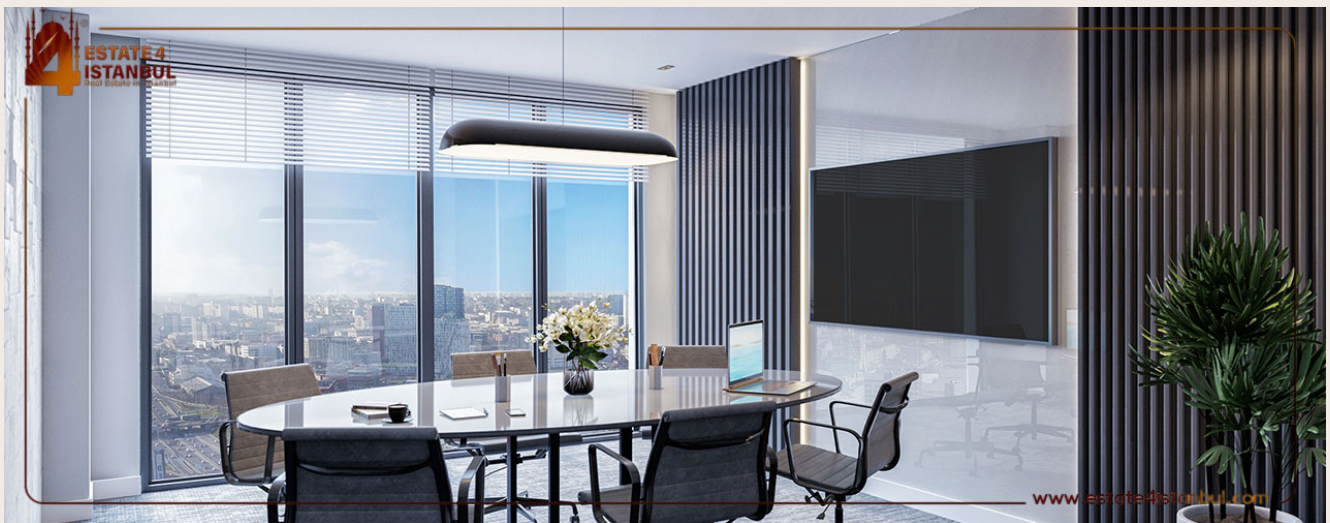
اتاق کنفرانس

سونا

حمام ترکی

لیست قیمت و مترار

تعداد اتاق	شروع قیمت	مساحت (متر مربع)
1+1	255,000\$	64.04 (متر مربع)
1+1/2	250,000\$	67.78 (متر مربع)
2+1	344,000\$	83.31 (متر مربع)
3+1	475,000\$	146.26 (متر مربع)



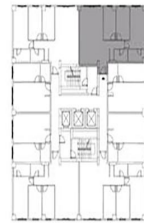




NET ALANLAR

1 SALON	36.27 m ²
2 MUTFAK	9.90 m ²
3 GİRİŞ HOLÜ	2.47 m ²
4 KORIDOR	3.49 m ²
5 E. YATAK ODASI	16.56 m ²
6 YATAK ODASI 1	10.87 m ²
7 E. BANYO	4.35 m ²
8 BANYO	3.94 m ²
9 ÇAMAŞIR NİŞİ	1.08 m ²

NET ALAN	88.93 m ²
BRÜT ALAN	99.49 m ²
GENEL BRÜT ALAN	129.83 m ²



B BLOK

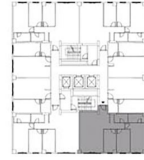
1.....17.KAT 2+1



NET ALANLAR

1 SALON	36.26 m²
2 MUTFAK	9.90 m²
3 GİRİŞ HOLÜ	2.47 m²
4 KORİDÖR	3.49 m²
5 E. YATAK ODASI	16.56 m²
6 YATAK ODASI 1	10.87 m²
7 E. BANYO	4.35 m²
8 BANYO	3.94 m²
9 ÇAMAŞIR NİŞİ	1.08 m²

NET ALAN	88.92 m²
BRÜT ALAN	99.49 m²
GENEL BRÜT ALAN	129.83 m²



B BLOK

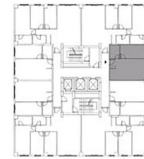
1.....17.KAT 2+1



NET ALANLAR

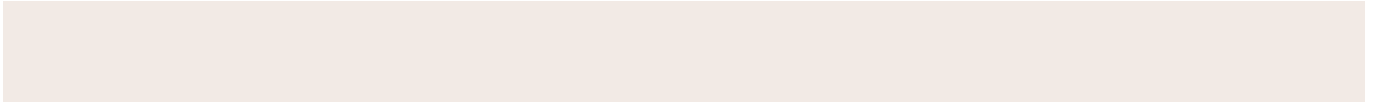
1 SALON + MUTFAK	26.63 m²
2 E. YATAK ODASI	12.27 m²
3 BANYO	4.50 m²

NET ALAN	43.40 m²
BRÜT ALAN	49.25 m²
GENEL BRÜT ALAN	64.04 m²



B BLOK

1.....17.KAT 1+1





ESTATE 4 ISTANBUL

Yakuplu mah.
Hürriyet blv.
Skyport residence.
No:1/C3 Beylikdüzü
İstanbul TR

Sales Manager **Nafise**

Email :
ESTATE4ISTANBUL@GMAIL.COM

Phone : **+90 542 4610 34**

WhatsApp : **+90 542 4610 34**